

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Седелникова 20

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 145 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-72 753

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	20 688	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	7 347	7 347
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	3 161	0		3 951	3 951
				0	0
Капитальный ремонт	0	0			
Итого по жилищным услугам	23 849	0		11 298	11 298
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	3 029	0		2 424	2 424
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 029	0		2 424	2 424
итого по жилищным и коммунальным услугам	26 878	0		13 722	13 722
пени	15 050	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	41 928	0		13 722	13 722
Сумма переплаты (задолженности)					-13 722
процент оплаты		0,00			
доля "МО город Сарепул"		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-86 475

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Седельникова д. 20**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 145,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-72753

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
февраль	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
март	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
апрель	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
май	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
июнь	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
июль	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
август	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	131
сентябрь	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	107
октябрь	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	107
	Ревизия эл.оборудования	257

ноябрь	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	107
декабрь	управление многоквартирным домом 145,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	362,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	107
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	7 347